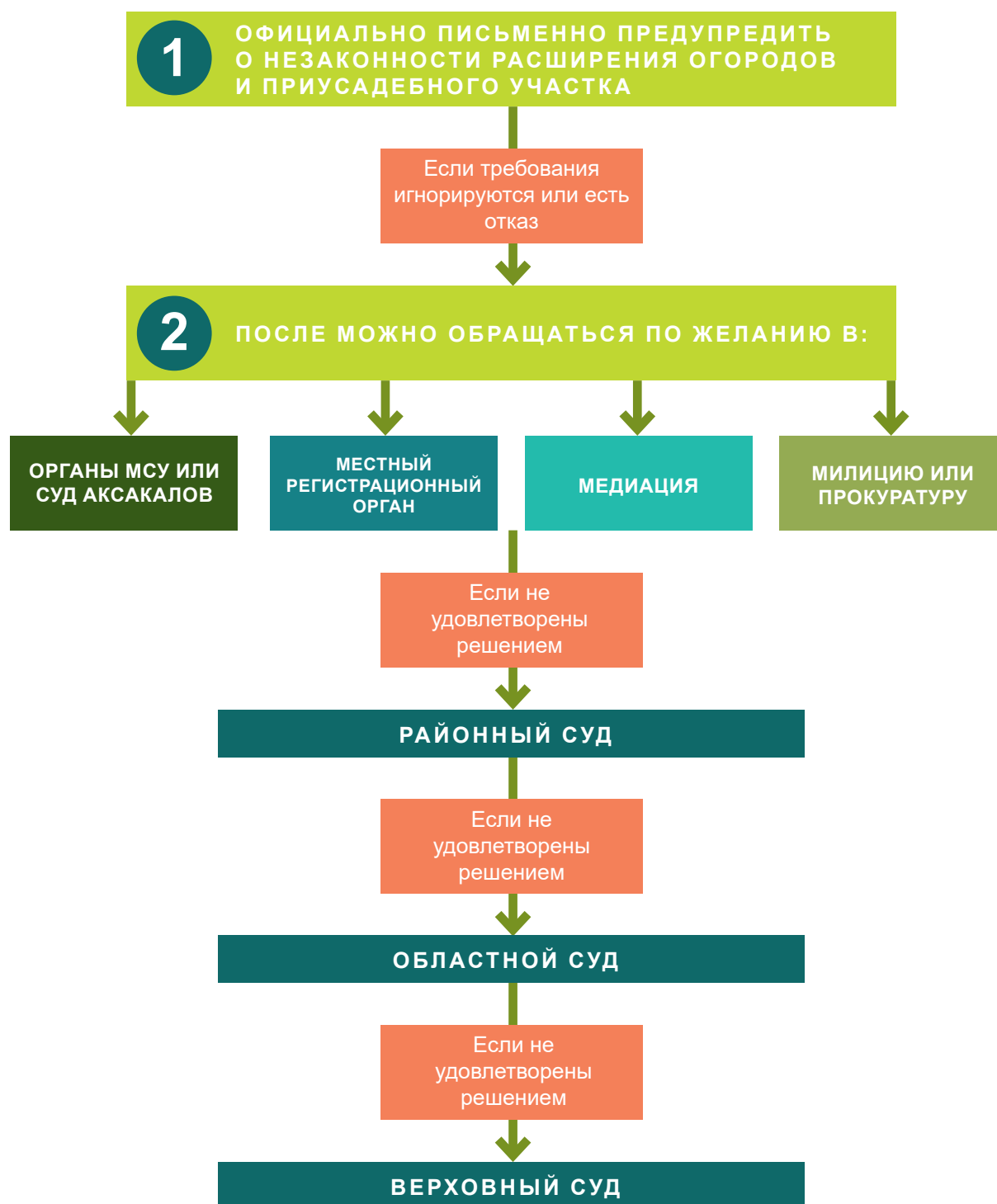


Как бороться с самовольным расширением огородов и приусадебного участка



Как противодействовать фактам самовольного расширения огородов и земельных участков за счет частных земель?

ЭТАПЫ

▶ Шаг 1. Устное/письменное предупреждение

Необходимо устно, а лучше письменно предупредить нарушителя границ о незаконности расширения земли и потребовать освободить захваченные участки;

▶ Шаг 2. Порядок действий в случае игнорирования или отказа

В случае игнорирования или отказа:

- Подать жалобу в суд аксакалов, органы МСУ, местный регистрационный орган (бывший госрегистр) или решить посредством медиации.
- Обратиться в милицию/прокуратуру или сразу подать иск в суд для защиты своих прав на захваченную вашу землю.

Юридическое рассмотрение:

Согласно статье 149 «Кодекса КР о правонарушениях» самовольное расширение отведенного или закрепленного земельного участка является правонарушением и влечет наложение штрафа на физических лиц в размере 30 000 сомов, на юридических лиц – 100 000 сомов.

РЕСУРСЫ

Прилагаемые документы/контакты (даны на 31 декабря 2023г.):

Контакты местных регистрационных органов по регистрации прав на недвижимое имущество можно получить: по тел.: (0312)30-06-45. Э-почта: eicn01@cadastre.kg и eicn01@mail.ru сайте Государственного учреждения «Кадастр»: <https://cadastre.kg/svc-portal/about/aboutpayment.do>.

Контакты всех районных и городских судов можно найти на сайте Верховного Суда Кыргызской Республики <http://sot.kg/> в рубрике “Местные суды” Электронная почта: vskr@sot.kg Горячая линия **+996 (312) 62-19-25** или в Онлайн телефонном справочнике «Желтые страницы» в рубрике “Прокуратуры и Суды” <https://yellowpages.akipress.org/page:1/cats:180/>

